

# C O N S E I L      M U N I C I P A L

DU LUNDI 23 OCTOBRE 2023

## COMpte RENDU

### PRESENTS :

Mesdames ; Sandie BARDET ; Michèle CERDA ; Martine DESTRUEL ; Nicole RIVES ; Catherine THOMAS ; Jessica VIDAL ;  
Messieurs Pascal LEWICKI ; Raphaël AMADIEU ; Gérard BESSON ; Massiga SACKO ; Thierry WAGEMANS ;

### EXCUSES :

Madame : Ginette CAGNAC ;  
Messieurs : Claude MONTILLET ; Hervé VEILLARD ; Eric WALLET ;

La séance est ouverte à 20h30.

### Ordre du jour :

- ⇒ Approbation du dernier compte-rendu
- ⇒ Travaux 2023 (MAM, route du Bois-Bordet, plan d'eau...)
- ⇒ Amortissement subventions OPAH
- ⇒ Avenant à la convention opération de revitalisation de Territoire multi-sites du Grand-Figeac (Petites Villes de Demain)
- ⇒ Tarifs assainissement pour 2024
- ⇒ Participation à l'ALSH de Leyme pour l'année 2022
- ⇒ Questions diverses...

Madame Nicole Rives est nommée secrétaire de séance.

### Approbation du dernier compte-rendu

Le compte rendu du Conseil Municipal du 25 septembre 2023 a été approuvé à l'unanimité des présents à ce conseil.

### Travaux 2023 (MAM, route du Bois-Bordet, écoles, plan d'eau...)

- **MAM**

La réception des travaux aura lieu mercredi 25 octobre.  
Reste quelques finitions de plomberie.  
Ouverture officielle de la MAM le 6 novembre prochain.

- **Route du Bois-Bordet**

Les marquages au sol sont en cours.  
Manque 1 panneau de stop au croisement du chemin des randonneurs.  
Piétons : ne pourront plus passer sur le pont au niveau de la maison Durand pour des raisons de sécurité.

- **Plan d'eau**

Les travaux demandés par la DREAL sont terminés.

### **Amortissement subvention OPAH**

Il est proposé d'amortir sur 5 ans, les subventions versées par la commune aux habitants qui restaurent des maisons au centre ville.

Proposition approuvée à l'unanimité du conseil municipal.

### **Avenant à la convention opération de revitalisation de Territoire du Grand-Figeac (Petites Villes de Demain)**

Avenant concernant la convention Petites Villes de Demain avec la mise à jour de la liste des travaux : commencés, en cours et en projets

Avenant voté à l'unanimité du conseil municipal.

### **Tarifs assainissement pour 2024**

Inflation : 7 %

Proposition d'une augmentation du tarif assainissement 2024 de 5 % (abonnement 53 €/an et consommation 0,9400 €/m3).

Augmentation de la taxe de raccordement : 900 € à partir du 1er novembre 2023.

Tarif voté à l'unanimité du conseil municipal.

### **Participation à l'ALSH de Leyme pour l'année 2022**

Nous n'avons pas reçu les documents.

Question à remettre à l'ordre du jour du prochain conseil avec les chiffres fournis par l'ALSH de Leyme.

### **Questions diverses**

- Gymnase  
Inauguration du Gymnase à organiser.
- Adressage  
En cours de commande pour la fabrication et la pose des panneaux
- Travaux cœur de village  
Suite des travaux cœur de village prévus dans la programmation du Grand-Figeac en 2027
- Raccordement aux égouts  
Demande de Raccordement aux égouts pour une maison située à Lamillade et dans le zonage public.  
Devis : 5 348,50 €  
Taxe de raccordement à la charge du propriétaire : 900 €  
Devis voté à l'unanimité du conseil municipal.
- Fête du mois d'août  
Demande d'un compte rendu de la fête des Bodegas par l'association Art & Patrimoine, en présence du foot et du rugby.  
Bilan satisfaisant sur l'organisation et le rangement.  
L'association demande une réunion avant la fête de l'année prochaine.

Feu d'artifice 2024 : Profiter du vide grenier des pompiers le 14 juillet suivi du repas du gourmand le soir dans le pré du Château pour organiser un feu d'artifice.

- **Boulangerie**  
Proposition d'un plan par l'architecte concernant le bâtiment de la boulangerie magasin + l'habitation (120 m<sup>2</sup> + à l'étage : 5 chambres + 200 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée).  
Proposition de 2 logements de 60 m<sup>2</sup> en T2 que la commune pourrait louer avec accès par la rue Fricou.  
La boulangerie conserverai la surface existante soit 110 m<sup>2</sup> pour l'atelier et 40 m<sup>2</sup> pour la vente.  
Il serait possible de créer un autre local commercial de 50 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée.
- **Toiture du Château**  
L'Intervention de l'artisan doit impérativement s'effectuer en 2023 sous peine de perte de la subvention.
- **Association de pêche AAPPMA**  
En difficultés financières suite au problème du plan d'eau  
Objectifs : Refaire des concours en 2024  
Devis : 2 500 € pour remettre du poisson, organiser des concours...  
Demande à la commune une aide financière exceptionnelle  
M. le Maire propose une aide exceptionnelle de la commune de : 1 500 €  
Aide financière votée à l'unanimité du conseil municipal.
- **CMJ**  
Fin de mandat, Finir les travaux engagés.  
Le CMJ sera à renouveler avec 11 élèves en janvier 2024 en lien avec l'école dont le programme scolaire sur les élections sera étudié en fin d'année 2023.
- **Maison de santé + Maison de service**  
Demande des locataires de trouver des solutions pour gérer la chaleur des locaux l'été.  
Clim à envisager
- **Démolition du préau situé dans la prairie du château**  
Accord des bâtiments de France
- **Rugby**  
Le rugby souhaite construire un bâtiment pour recevoir et organiser des repas.  
Le club pourrait fournir la main d'œuvre.
- **Foot**  
Demande aussi une extension de leur salle.  
Proposition de M. le Maire d'une salle commune rugby, foot et moto cross.
- **Cabane à chats**  
L'association demande un local pour soigner les chats errants.

Fin de la séance à 23h53

Prochain conseil municipal : Lundi 20 novembre 2023 à 20h30.